

ZP.ZWiK.271.01.2020.RB

Wszyscy Wykonawcy

dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Nowa Święta – etap II**” prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego.

Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu Wykonawcy zwrócili się o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w trybie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Pzp, zamieszcza treść pytań, bez ujawnienia źródła zapytania oraz odpowiedzi.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że odpowiedzi na zapytania do treści SIWZ udzielone Wykonawcom i zamieszczone na stronie internetowej Zamawiającego www.bip.gminazlotow.pl, które prowadzą do zmiany treści SIWZ lub nadania zapisom SIWZ nowego znaczenia, należy traktować jako modyfikację treści SIWZ, o której mowa w art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

I zestaw pytań:

Pytanie Wykonawcy:

1. Czy na trasie projektowanej kanalizacji sanitarnej zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem i krzewami? Jeśli istnieje taka okoliczność to po czyjej stronie leży ich usunięcie i w jakiej ilości?

Odpowiedź Zamawiającego:

W zakresie rzeczowym zamówienia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Pytanie Wykonawcy:

2. Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odpowiedź Zamawiającego:

Opłaty za zajęcie pasa drogowego wg stawek określonych przez Zarządcę drogi.

Opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych wg stawek określonych w Uchwale Nr XVI.120.2020 Rady Gminy Złotów z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia opłat za zajęcie pasa drogowego. (D.U.W.W. z 4.02.2020 r., poz. 1309)

„§ 2. 1. Za zajęcie 1m² powierzchni pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 1, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

- 1) jezdni - 4,00 zł,
- 2) chodnika, placu, zatoki postojowo-autobusowej, ścieżki rowerowej i ciągu pieszego - 3,00 zł,
- 3) pozostałych elementów pasa drogowego (rów, pobocze, pas zieleni) - 2,00 zł.

2. Za zajęcie 1 m² w celu prowadzenia robót w pasie drogowym w odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się stawkę opłaty za każdy dzień zajęcia bez względu na zajęty element drogi - 0,20 zł.”

Pytanie Wykonawcy:

3. Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wykonawca podejmuje decyzję o metodzie umocnień wykopów uwzględniając przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Należy dobrać odpowiednią metodę zabezpieczenia wykopu dla określonej głębokości, w zależności od rodzaju gruntu i warunków gruntowo-wodnych.

Pytanie Wykonawcy:

4. Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak, to w jakiej ilości.

Odpowiedź Zamawiającego:

W kalkulacji ceny oferty, wykonawca winien przyjąć 50% wymiany gruntu.

Pytanie Wykonawcy:

5. Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?

Odpowiedź Zamawiającego:

Odwodnienie wykopów przy realizacji kanalizacji grawitacyjnej, podobnie jak umocnienia wykopów to roboty tymczasowe wobec czego nie ujęto ich w odrębnych pozycjach przedmiaru. Wykonawca winien uwzględnić w cenie ryczałtowej koszt niezbędnego odwodnienia wykopów w ramach ryzyka kontraktowego, na podstawie załączonej dokumentacji geologicznej oraz własnej wiedzy i doświadczenia.

Pytanie Wykonawcy:

6. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

8. Prosimy o podanie maksymalnej odległości, na którą Wykonawca będzie obowiązany przewieźć materiały z rozbiórki.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie określa odległości odwozu materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstających w związku z wykonywanymi robotami. Wykonawca robót jest zobowiązany do zagospodarowania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami. Zakłada się odległość do 5km.

Pytanie Wykonawcy:

9. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

10. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w

przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

11. Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp. oraz, że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1 K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ.

Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza, że ryczałtowa cena oferty winna uwzględniać wszystkie koszty wykonania zamówienia w zakresie określonym w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami i w tym zakresie pozostanie niezmienna. W przypadku wystąpienia robót nieobjętych zamówieniem, a niezbędnych do wykonania dla prawidłowej realizacji zamówienia, ich wartość zostanie określona w aneksie do umowy lub oddzielnym zamówieniu na roboty dodatkowe.

Nie dotyczy to wykonania robót tymczasowych przy budowie sieci kanalizacyjnych, takich jak: umocnienia ścian wykopów, odwodnienie wykopów na czas montażu rurociągów w przypadku wystąpienia wysokiego poziomu wód gruntowych (względnie opadowych).

Pytanie Wykonawcy:

12. Prosimy o potwierdzenie, że załączony przedmiar ma jedynie charakter pomocniczy i nie stanowi podstawy do obliczenia ceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

13. Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający potwierdza.

Pytanie Wykonawcy:

14. Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej?
Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie.

Pytanie Wykonawcy:

15. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę materiału rur osłonowych ze stalowych na tworzywowe z PE?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak.

Pytanie Wykonawcy:

16. Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zgodnie z warunkami zawartymi w Decyzji Zarządcy drogi.

Pytanie Wykonawcy:

17. Prosimy o informacje czy przyłącza kanalizacyjne doprowadzone do granicy posesji mają być zakończone studzienką rewizyjną czy korkiem.

Jeśli studzienką to prosimy o podanie średnicy oraz materiału z którego mają być wykonane.

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy zakończyć korkiem.

Pytanie Wykonawcy:

18. Czy zgodnie z warunkami ZWiK Gminy Złotów Zamawiający będzie wymagał aby nad kanałem kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej była układana taśma ostrzegawczo-lokalizacyjna

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak

Pytanie Wykonawcy:

19. W dokumentacji SIWZ Zamawiający wskazuje, że w zakresie przedmiotu zamówienia są do wykonania m.in przyłącza kanalizacyjne z rur PVC \varnothing 200mm natomiast z dokumentacji projektowej wynika, że przyłącza zaprojektowano z rur PVC \varnothing 160mm. Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i podanie o jakiej średnicy rury mają zostać wykonane przyłącza.

Odpowiedź Zamawiającego:

Sieci i odgałęzienia dn 200mm, przyłącza zgodnie z def. dn 160mm.

Pytanie Wykonawcy:

20. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania profili projektowanej sieci.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wg PZT wskazane są rzędne kanału, studni, spadki, odcinki, średnice czyli pełna informacja techniczna niezbędna wykonawcy.

Pytanie Wykonawcy:

21. Prosimy o zamieszczenie na stronie postępowania PZT uwzględniającego cały odcinek projektowanej sieci od S5.13 do S5.58. Załączone obecnie mapy są niekompletne.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zakres rzeczowy postępowania obejmuje odcinki sieci kanalizacji sanitarnej zaznaczone na załączonych mapach kolorem czerwonym. Do wykonania jest odcinek od S5.13 do S5.46.

Pytanie Wykonawcy:

22. Prosimy o doprecyzowanie jakie studnie rewizyjne mają być posadowione na projektowanej sieci. W dokumentacji projektowej wskazano jedynie, że studnie należy wykonać z PE Dn 600/630 i 1000mm natomiast nie doprecyzowano konkretnie które studnie mają mieć średnice 600/630mm a które 1000mm. Prosimy o przedstawienie zestawienia z którego będzie wynikać która studnia ma mieć jaką średnicę

Odpowiedź Zamawiającego:

Studnie dn 1200 : S-5.2; 2a; 3; 5; 13; 75; **kpl. 6**

Studnie dn 1000 ; S-5.4; 5; 10; 11; 12; 14; 15; 17; 18; 19; 20; 21; 36; 71; 72; 73; 74; **kpl 19**

Studnie dn 600; S5.6; 7; S5.22 do S5.35 ; **kpl. 20**

Pytanie Wykonawcy:

23. Po zmianach trasy projektowanej kanalizacji naniesionych na PZT zmieniły się również długości niektórych odcinków sieci oraz większość przyłączy. Na PZT nie naniesiono zmian w długościach przez co niemożliwym staje się na podstawie załączonej dokumentacji sprawdzenie faktycznej długości sieci do wykonania. Z uwagi na fakt, że rozliczenie pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym ma charakter ryczałtowy niezbędnym jest dokładne sprawdzenie zakresu przedmiotu umowy. W związku z powyższym prosimy o załączenie na stronie postępowania PZT z naniesionymi zmianami.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamówienie obejmuje etap drugi budowy sieci kanalizacji. Zakres do realizacji w tym postępowaniu naniesiono kolorem czerwonym na załączonych do SIWZ PZT.

II zestaw pytań:**PYTANIE 1:**

Proszę o potwierdzenie, że Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

PYTANIE 2:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów nie obciąża Wykonawcy.

PYTANIE 3:

Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wycinkę drzew i krzewów? Jeśli tak to w jakiej ilości i po czyjej stronie leży ich usunięcie.

PYTANIE 4:

Czy wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

PYTANIE 5:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi decyzjami administracyjnymi i uzgodnieniami, które są niezbędne do wykonania przedmiotowego zadania. Prosimy o potwierdzenie, że decyzje i uzgodnienia zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków nie obciążą Wykonawcy.

PYTANIE 6:

Prosimy o informację kto ponosi opłaty z tytułu prowadzenia nadzoru archeologicznego.

PYTANIE 7 :

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane urządzenia podziemne (do stanu wynikającego z załączonej dokumentacji technicznej), jeżeli konieczna będzie ich przebudowa Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania ulegnie stosunkowemu wydłużeniu.

PYTANIE 8:

Prosimy o potwierdzenie, że trasa projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej PVC200 (na rys. PZT1 i PZT2) oznaczona jest kolorem czerwonym. Podane na projektach długości dotyczą sieci oznaczonych kolorem czarnym.

PYTANIE 9:

Prosimy o wyjaśnienie, które studnie wykonać jako PE DN600/630, monolityczne DN1000, 300/315, a które 400/425?

PYTANIE 10:

Prosimy o załączenie profili sieci kanalizacji sanitarnej i przyłączy. Podane na projektach zagospodarowania terenu długości dotyczą sieci oznaczonych kolorem czarnym i dodatkowo wykreślonych.

PYTANIE 11:

Prosimy o załączenie schematu przepompowni i projektu zagospodarowania terenu wokół przepompowni.

PYTANIE 12:

Prosimy o załączenie dokumentacji geologicznej.

PYTANIE 13:

Proszę o potwierdzenie, że odcinek S5.13-S.5.58 i S5.46-S5.61 jest w zakresie inwestycji – na PZT sieć oznaczona kolorem czarnym, dodatkowo wykreślony odcinek S5.13-S5.47 i S5.46-S5.60.

PYTANIE 14:

Proszę dołączyć brakujący projekt zagospodarowania terenu (brak odcinka S5.52-S5.58).

PYTANIE 15:

Na załączonych projektach zagospodarowania terenu rzędne studni dotyczą tych wykreślonych, proszę o podanie rzędnych studni projektowanych.

Odpowiedzi Zamawiającego:

Odpowiedzi Zamawiającego.

Ad. 1. Zamawiający potwierdza.

Ad. 2 Zamawiający potwierdza.

Ad. 3 W zakresie rzeczowym zamówienia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów.

Ad. 4 Opłaty za zajęcie pasa drogowego wg stawek określonych przez Zarządcę drogi.

Opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych wg stawek określonych w Uchwale Nr XVI.120.2020 Rady Gminy Złotów z dnia 30 stycznia 2020 r. w sprawie ustalenia opłat za zajęcie pasa drogowego. (D.U.W.W. z 4.02.2020 r., poz. 1309)

„§ 2. 1. Za zajęcie 1m² powierzchni pasa drogowego w celu, o którym mowa w § 1 ust. 1, ustala się następujące stawki opłat za każdy dzień zajęcia:

1) jezdni - 4,00 zł,

2) chodnika, placu, zatoki postojowo-autobusowej, ścieżki rowerowej i ciągu pieszego - 3,00 zł,

3) pozostałych elementów pasa drogowego (rów, pobocze, pas zieleni) - 2,00 zł.

2. Za zajęcie 1 m² w celu prowadzenia robót w pasie drogowym w odniesieniu do obiektów i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej ustala się stawkę opłaty za każdy dzień zajęcia bez względu na zajęty element drogi - 0,20 zł.”

Ad. 5 Zamawiający potwierdza.

Ad. 6 Zamawiający.

Ad. 7 Zamawiający potwierdza.

Ad. 8 Trasa kanalizacji objęta zakresem oznaczona jest kolorem czerwonym.

Ad. 9

Studnie dn 1200 : S-5.2; 2a; 3; 5; 13; 75; kpl. 6

Studnie dn 1000 ; S-5.4; 5; 10; 11; 12; 14; 15; 17; 18; 19; 20; 21; 36; 71; 72; 73; 74; kpl 19

Studnie dn 600; S5.6; 7; S5.22 do S5.35 ; kpl. 20

Ad. 10 Wg PZT wskazane są rzędne kanału, studni, spadki, odcinki, średnice czyli pełna informacja techniczna niezbędna wykonawcy.

Ad. 11 Zamówienie nie obejmuje przepompowni ścieków.

Ad. 12 Załączono do SIWZ na stronie postępowania.

Ad. 13 W postępowaniu jest zakres określony kolorem czerwonym tj S5.13do S5-46 .

Ad. 14 Jak wyżej.

Ad. 15 Nr studni i rzędne projektowanych studni są na PZT .

WÓJT
inż. Piotr Lach